



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тамбов

№ 1348

24.12.2018

О внесении изменений в Устав Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий»

Администрация области постановляет:

1. Внести в Устав Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий», утвержденный постановлением администрации области от 01.06.2011 № 583 «О переименовании Тамбовского областного государственного учреждения «Учреждение по содержанию и обслуживанию административных зданий, находящихся в государственной собственности Тамбовской области» и утверждении Устава Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий» (в редакции от 16.07.2012 № 875) (далее — Устав), изменения и утвердить их согласно приложению.

2. Директору Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения «Дирекция по эксплуатации административных зданий» А.В.Рожкову обеспечить в установленном порядке государственную регистрацию изменений в Устав, утвержденных настоящим постановлением, и в десятидневный срок после их государственной регистрации представить копии регистрационных документов в комитет по управлению имуществом области.

3. Опубликовать настоящее постановление на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru).

Глава администрации
области А.В.Никитин

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением администрации области
от 24.12.2018 № 1348

Изменения
в Устав Тамбовского областного государственного бюджетного учреждения
«Дирекция по эксплуатации административных зданий»

1. В пункте 3.9 раздела 3 «Имущество и финансовые ресурсы Учреждения» слова «из областного бюджета» заменить словами «из бюджета области».

2. В разделе 5 «Управление Учреждением»:

пункт 5.3 изложить в следующей редакции:

«5.3. К компетенции органа, осуществляющего функции и полномочия учредителя, относятся:

назначение на должность директора Учреждения и заключение с ним срочного трудового договора в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;

расторжение с директором Учреждения срочного трудового договора и освобождение его от должности в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;

установление директору Учреждения системы и размера оплаты труда в соответствии с законодательными и иными нормативными правовыми актами, локальными нормативными актами, содержащими нормы трудового права;

применение к директору Учреждения в установленном порядке мер поощрения в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;

применение к директору Учреждения мер дисциплинарного взыскания, а также привлечение его к материальной ответственности в случаях и в порядке, предусмотренных Трудовым кодексом Российской Федерации;

проведение аттестации директора Учреждения в установленном порядке;

ведение и хранение трудовой книжки директора Учреждения;

формирование и утверждение государственного задания на оказание государственных услуг (выполнение работ) в соответствии с основными видами деятельности Учреждения, предусмотренными Уставом;

определение видов и перечня особо ценного движимого имущества, закрепленного за Учреждением или приобретенного Учреждением за счет средств, выделенных ему органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, на приобретение такого имущества;

предварительное согласование в порядке, утвержденном постановлением администрации области, совершения Учреждением крупных сделок, соответствующих критериям, установленным в пункте 13 статьи 9.2 Федерального закона "О некоммерческих организациях";

согласование в порядке, утвержденном постановлением администрации области, сделок с участием Учреждения, в совершении которых имеется заинтересованность, определяемая в соответствии с критериями, установленными в статье 27 Федерального закона "О некоммерческих организациях";

согласование совместно с органом исполнительной власти области в сфере имущественных отношений внесение Учреждением в случаях и в порядке, которые предусмотрены федеральными законами, денежных средств (если иное не установлено условиями их предоставления), иного имущества в уставной (складочный) капитал хозяйственных сообществ или передачу им такого имущества иным образом в качестве их учредителя или участника;

установление порядка определения платы для физических и юридических лиц за услуги (работы), относящиеся к основным видам деятельности Учреждения, оказываемые им сверх установленного государственного задания, а также в случаях, определенных федеральными законами, в пределах установленного государственного задания;

определение порядка составления и утверждения отчета о результатах деятельности Учреждения и об использовании закрепленного за ним государственного имущества области в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;

согласование в порядке, утвержденном постановлением администрации области, распоряжения особо ценным движимым имуществом, закрепленным в установленном порядке за Учреждением или приобретенным Учреждением за счет средств, выделенных ему органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя, на приобретение такого имущества;

согласование в порядке, утвержденном постановлением администрации области, распоряжения недвижимым имуществом, в том числе передачи его в аренду;

согласование в порядке, утвержденном постановлением администрации области, передачи Учреждением некоммерческим организациям в качестве их учредителя (участника) денежных средств (если иное не установлено условиями предоставления денежных средств) и иного имущества, за исключением особо ценного движимого имущества, закрепленного за ним в установленном порядке или приобретенного Учреждением за счет денежных средств, выделенных ему органом, осуществляющим функции и полномочия учредителя на приобретение такого имущества, а также недвижимого имущества;

рассмотрение и согласование списания особо ценного движимого имущества Учреждения;

рассмотрение и согласование совместно с органом исполнительной власти области в сфере имущественных отношений вопросов списания недвижимого имущества Учреждения;

рассмотрение и согласование с органом исполнительной власти области в сфере имущественных отношений предложений Учреждения о создании филиалов, об открытии представительств Учреждения;

определение порядка составления и утверждения плана финансово-хозяйственной деятельности Учреждения в соответствии с общими требованиями, установленными Министерством финансов Российской Федерации;

осуществление анализа финансово-хозяйственной деятельности Учреждения;

принятие решений, направленных на улучшение финансово-экономического состояния Учреждения;

определение предельно допустимого значения просроченной кредиторской задолженности Учреждения, превышение которого влечет расторжение срочного трудового договора с директором Учреждения по инициативе работодателя в соответствии с Трудовым кодексом Российской Федерации;

утверждение ведомственного перечня государственных услуг (работ), оказываемых (выполняемых) Учреждением;

утверждение порядка определения нормативных затрат на оказание государственных услуг и нормативных затрат на содержание имущества Учреждения;

принятие решения об осуществлении Учреждением полномочий органа исполнительной власти области по исполнению публичных обязательств;

осуществление финансового обеспечения выполнения государственного задания;

осуществление контроля за деятельностью Учреждения в соответствии с законодательством Российской Федерации и Тамбовской области;

осуществление иных функций и полномочий учредителя, установленных федеральными и областными законодательными и иными нормативными правовыми актами.»;

в пункте 5.5 абзац шестнадцатый изложить в следующей редакции:

«назначает на должность и освобождает от занимаемой должности заместителя директора Учреждения и главного бухгалтера Учреждения;».

3. Пункт 6.1 раздела 6 «Контроль и отчетность» изложить в следующей редакции:

«6.1. Контроль за деятельностью Учреждения (за исключением использования и сохранности имущества) осуществляется администрацией области, а так же иными органами в случаях, предусмотренных федеральным и областным законодательством.».