



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тамбов

№ 129

08.02.2018

Об условиях приватизации объекта недвижимости – административного здания с земельным участком, расположенного по адресу: Россия, Тамбовская обл., Моршанский район, с. Ракша, ул. Советская, дом №5

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 01.07.2017), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 07.12.2017), Законом Тамбовской области от 23.12.2016 № 40–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2017 – 2019 годы» (в редакции от 26.12.2017) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – административное здание, назначение: нежилое. Площадь: общая 193.5 кв.м. Инвентарный номер: 482/А/205:1000. Литер: А,а. Этажность: 1. Кадастровый (условный) номер: 68:09:1701002:39 (68-68-10/019/2011-191), расположенный по адресу: Россия, Тамбовская обл., Моршанский район, с. Ракша, ул. Советская, дом №5 (свидетельство о государственной регистрации права от 18.01.2012, серия 68-АБ номер 423062) с земельным участком, категория земель: Земли населенных пунктов – Коммунальное обслуживание, площадь: 12596 кв.м, кадастровый номер 68:09:1701007:129 адрес (местоположение) объекта: Тамбовская область, Моршанский район, с. Ракша, ул. Советская (номер и дата государственной регистрации права: 68-68/015-68/015/301/2016-2/1 от 08.09.2016) (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 186 106 (сто восемьдесят шесть тысяч сто шесть) рублей (без НДС), в том числе: рыночная стоимость административного здания – 92 583 (девяносто две тысячи пятьсот восемьдесят три) рубля; рыночная стоимость земельного

участка – 93 523 (девятьюстами три тысячи пятьсот двадцать три) рубля, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 11.12.2017 № 223/13-2017, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Признать утратившим силу постановление администрации области от 28.12.2016 № 1562 «Об условиях приватизации объекта недвижимости – административного здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская обл., Моршанский район, с. Ракша, ул. Советская, дом № 5».

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И. Чулкова.

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов