



АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

г. Тамбов

№ 130

08.02.2018

Об условиях приватизации объекта недвижимости – здания с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, р.п. Сосновка, ул. Пушкина, д. 35

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 01.07.2017), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241 – 3 «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 07.12.2017), Законом Тамбовской области от 23.12.2016 № 40–3 «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2017 – 2019 годы» (в редакции от 26.12.2017) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – здание, назначение: нежилое здание. Площадь: общая 220.1 кв.м. Инвентарный номер: 3285/А/158. Литер: А,А1,а,а1,а2. Этажность: 1. Кадастровый номер: 68:18:6201001:4039, расположенный по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, р.п. Сосновка, ул. Пушкина, д. 35 (свидетельство о государственной регистрации права от 30.05.2014 г., серия 68–АБ номер 814746) с земельным участком, категория земель: Земли населенных пунктов – вид разрешенного использования – научное-исследовательские, лабораторные корпуса (объекты коммунально-бытового обслуживания). Площадь: 1526 кв.м. Кадастровый номер: 68:18:2301014:335, адрес (местоположение): Тамбовская область, Сосновский район, рабочий поселок Сосновка, ул. Пушкина (номер и дата государственной регистрации: №68-68/022-68/022/299/2016-156/1 от 27.07.2016) (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 798 910 (семьсот девяносто восемь тысяч девятьсот десять) рублей (без НДС), в том числе:

рыночная стоимость здания – 760 518 (семьсот шестьдесят тысяч пятьсот восемнадцать) рублей; рыночная стоимость земельного участка – 38 392 (тридцать восемь тысяч триста девяносто два) рубля, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 11.12.2017 № 223/11-2017, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Признать утратившим силу постановление администрации области от 10.02.2017 № 113 «Об изменении условий приватизации объекта недвижимости – здания площадью 220.1 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская область, р-н Сосновский, р.п. Сосновка, ул. Пушкина, д. 35».

5. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» (www.uprim.tmbreg.ru), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов (www.torgi.gov.ru).

6. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

И.о. главы администрации
области О.О.Иванов