



## АДМИНИСТРАЦИЯ ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

*13.11.2017*

г. Тамбов

№ *1121*

Об условиях приватизации объекта недвижимости – нежилого помещения площадью 94,3 кв.м с земельным участком, расположенного по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е

В соответствии с Федеральным законом от 21.12.2001 № 178 – ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (в редакции от 01.07.2017), Законом Тамбовской области от 27.10.2004 № 241-З «Об управлении государственной собственностью Тамбовской области» (в редакции от 23.12.2016), Законом Тамбовской области от 23.12.2016 № 40-З «О прогнозном плане (программе) приватизации государственного имущества Тамбовской области на 2017-2019 годы» (в редакции от 26.07.2017) администрация области постановляет:

1. Приватизировать объект недвижимости – нежилое помещение, назначение: нежилое. Площадь: общая 94,3 кв.м., номера на поэтажном плане: 10. Этаж: 1. Кадастровый (условный) номер: 68:29:0204009:5148 (68-68-01/057/2010-144), расположенный по адресу: Тамбовская обл., г. Тамбов, ул. Московская, дом № 2е (свидетельство о государственной регистрации права от 23.07.2010, серия 68-АБ номер 210693) с 178/1000 долей земельного участка, площадью 1245 кв.м, категория земель – Земли населенных пунктов, вид разрешенного использования – для размещения здания арочного типа (ангар), кадастровый (или условный) номер 68-68-01/012/2010-859 (земельные участки, предназначенные для размещения производственных и административных зданий, строений, сооружений промышленности, коммунального хозяйства, материально-технического, продовольственного снабжения, сбыта и заготовок), кадастровый номер 68:29:0204009:271, адрес (местоположение) : Тамбовская область, г. Тамбов, ул. Московская, 2Е (номер и дата государственной регистрации права: 68:29:0204009:271-68/001/2017-1, 21.07.2017г.) (далее – объект), путем продажи на аукционе, открытом по составу

участников и форме подачи предложений о цене, по рыночной стоимости, определенной независимым оценщиком.

2. Установить начальную цену объекта в размере 457 337,39 (четыреста пятьдесят семь тысяч триста тридцать семь) рублей 39 копеек (без НДС), в том числе: рыночная стоимость нежилого помещения – 332 203,39 (триста тридцать две тысячи двести три) рубля 39 копеек; рыночная стоимость 178/1000 доли земельного участка – 125 134 (сто двадцать пять тысяч сто тридцать четыре) рубля, на основании отчета по определению рыночной стоимости объекта от 13.10.2017 № 2022/17, составленного в соответствии с федеральным законодательством об оценочной деятельности.

3. Комитету по управлению имуществом области (Чулков) обеспечить организацию продажи объекта в установленном законом порядке и поступление средств в бюджет области.

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Тамбовская жизнь», на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» ([www.tamlife.ru](http://www.tamlife.ru)), разместить на официальном сайте комитета по управлению имуществом области в сети «Интернет» ([www.uprim.tmbreg.ru](http://www.uprim.tmbreg.ru)), а также на официальном сайте Российской Федерации в сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов ([www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru)).

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации области, председателя комитета по управлению имуществом области Г.И.Чулкова.

И.о. главы администрации  
области О.О.Иванов