



**УПРАВЛЕНИЕ ГОСУДАРСТВЕННОГО
СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА
ТАМБОВСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

«20» апреля 2017 г.

г. Тамбов

№ 236

Об утверждении Перечня документов и информации, необходимых для осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства многоквартирного дома, представляемых жилищно-строительным кооперативом и иными лицами, с которыми такой кооператив заключил договоры, связанные со строительством многоквартирного дома, в контролирующий орган

В соответствии с п.3.2 ч.2 ст.123.2 Жилищного кодекса Российской Федерации приказываю:

1. Утвердить Перечень документов и информации, необходимых для осуществления регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства многоквартирного дома, представляемых жилищно-строительным кооперативом и иными лицами, с которыми такой кооператив заключил договоры, связанные со строительством многоквартирного дома, в контролирующий орган согласно приложению к настоящему приказу.

2. Опубликовать настоящий приказ на «Официальном интернет-портале правовой информации» (www.pravo.gov.ru), на сайте сетевого издания «Тамбовская жизнь» (www.tamlife.ru) и разместить на официальном сайте управления.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник управления

В.А. Букалин

ПРИЛОЖЕНИЕ

УТВЕРЖДЕН

приказом управления государственного
строительного надзора Тамбовской области
от 20.04.2017 № 236

ПЕРЕЧЕНЬ

**документов и информации, необходимых для осуществления
регионального государственного контроля (надзора) за деятельностью
жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением
денежных средств граждан для строительства многоквартирного дома,
представляемых жилищно-строительным кооперативом и иными лицами,
с которыми такой кооператив заключил договоры, связанные со
строительством многоквартирного дома, в контролирующий орган**

1. Устав жилищно-строительного кооператива и иных лиц, с которыми такой кооператив заключил договоры, связанные со строительством многоквартирного дома (далее - жилищно-строительный кооператив).
2. Внутренние документы жилищно-строительного кооператива (положение, регламент и др.).
3. Свидетельство о государственной регистрации жилищно-строительного кооператива.*
4. Свидетельство о постановке на учет жилищно-строительного кооператива в налоговом органе.*
5. Документ, подтверждающий полномочия членов правления жилищно-строительного кооператива (в том числе председателя правления), члена ревизионной комиссии (ревизора) и главного бухгалтера (бухгалтера при отсутствии в штате главного бухгалтера) такого кооператива.
6. Протоколы общих собраний членов жилищно-строительного кооператива, заседаний его правления и ревизионной комиссии (ревизора) жилищно-строительного кооператива.
7. Документы, подтверждающие итоги голосования.
8. Заключения ревизионной комиссии (ревизора) жилищно-строительного кооператива.
9. Реестр членов жилищно-строительного кооператива.
10. Отчетность об осуществлении деятельности жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением денежных средств граждан для строительства многоквартирного дома, в том числе об исполнении своих обязательств перед членами такого кооператива и иными лицами, промежуточная и годовая бухгалтерская (финансовая) отчетность.

11. Проектная документация, включающая в себя все внесенные в нее изменения.
12. Заключение экспертизы проектной документации.
13. Разрешение на строительство многоквартирного дома.*
14. Документ, подтверждающий права жилищно-строительного кооператива на земельный участок.*
15. Разрешение на ввод многоквартирного дома в эксплуатацию.*

*Документы представляются жилищно-строительным кооперативом по собственной инициативе